

Ing. David Juračka

Adresa: Jana z Ústí 96, 39101 Sezimovo Ústí I.

Telefon: +420 731 491 993

E-mail: juracka.odhady@seznam.cz

Datum narození: 27. 5. 1989

Vzdělání

JIHOČESKÁ UNIVERZITA V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH (JČU ČB)

Zemědělská fakulta (ZF)

- Od 09/2015 **Doktorské studium**
Od října roku 2015 budu působit na ZF Jihočeské univerzity jako doktorand věnující se odhadům nemovitostí, pod vedením soudní znalkyně Ing. Denisy Pěkné a doc. Ing. Pavla Ondra, CSc
- 2012 – 2014 **Navazující magisterské studium**
Udělen titul: **Ing.**
Prezenční studium, program: Zemědělské inženýrství, obor: **Pozemkové úpravy a převody nemovitostí.**
Získány a prohloubeny znalosti z předmětů: Pozemkové úpravy a projektování pozemkových úprav, Revitalizace krajiny a odvodňovacích systémů, Územní plánování, Úpravy vodních toků, Vodohospodářské stavby, Hydrologie, Dotační politika a další.
Diplomová práce: Administrativní cena vodních nádrží
Ukončeno státní závěrečnou zkouškou z předmětů Pozemkové úpravy, Oceňování nemovitostí, Plánování a ochrana zemědělské krajiny
- 2009 – 2012 **Bakalářské studium**
Udělen titul: **Bc.**
Prezenční studium, program: Zemědělské inženýrství, obor: **Pozemkové úpravy a převody nemovitostí.**
Získány znalosti z předmětů: Pozemkové úpravy, Právo (katastrální a stavební zákon, pozemkové právo, vodní zákon), Geodézie, Geologie, Pedologie, Dendrologie, Ekologie, Vodní režim krajiny, Krajinné inženýrství, Ekologické zemědělství a další.
Bakalářská práce: Vodní nádrže v KPÚ
Ukončeno státní závěrečnou zkouškou z předmětů Geodézie, Právo, Pozemkové úpravy
- 2005 – 2009 **Gymnázium J. V. Jirsíka**
Obor: čtyřleté všeobecné studium
Ukončeno maturitní zkouškou z předmětů: Český jazyk a literatura, Angličtina, Zeměpis, Biologie

Praxe, brigády

- 2014 - dosud **PRACOVNÍ ZKUŠENOSTI**
Trenér beach volejbalu v beach hale ČB
Bezdrvská 3, 370 10 České Budějovice
Náplň práce: Trenér veřejnosti, patron haly
- 2013 – dosud **HPP v VK EUROSITEX Příbram**
Legionářů 378, 26102 Příbram VII
Náplň práce: hráč A týmu
- 2008 – 2013 **HPP ve VK Jihostroj ČB**
Stromovka 12, 370 01 České Budějovice
Náplň práce: hráč A týmu
- 2009 - 2013 **Praxe a dlouhodobá brigáda ve společnosti SAGATO s. r. o.**
U Čáпова dvora 3036, 390 05 Tábor
Náplň práce: Po zaškolení v oblasti sanity práce na pozici prodejce, skladníka a řidiče. Pomoc při řízení podniku, zástupce jednatele společnost.
- 2008 - 2009 **Dlouhodobá brigáda GIENGER CENTRON s. r. o.**
Měšická 244, 390 02 Tábor
Náplň práce: Příjem a výdej zboží (voda, topení, plyn) ve velkoobchodu. Vyřizování zakázek odběratelům

a příprava faktur pro expedici zboží.

07-08/2007 **Brigáda u STAVBY D+H**
Vožická 2582, 390 02 Tábor
Náplň práce: Zednické práce, práce ve stavebnictví

07-08/2005 **Brigádník ve společnosti VSP Data a. s.**
Průmyslová 1181, 391 02 Sezimovo Ústí
Náplň práce: Oprava tiskáren a jejich montáž a demontáž.

PRAXE PŘI STUDIU

12/2013 **Asistent soudního znalce v oboru oceňování nemovitostí**
Náplň praxe: Oceňování nemovitostí (RD, bytů, pozemků, rybníků) ve spolupráci se soudním znalcem Ing. Jiřím Vavruškou. Práce v programech DeltaNEM a NemKalk. Přímý účastník místních šetření a výpočtu ceny obvyklé i administrativní.

09/2013 **Odborná provozní praxe v projektové a geodetické firmě AGROPOZ, v. o. s.**
Náplň praxe: Účast na navrhování pozemkových úprav, práce s programem PROLAND, praktické zkouška řešení projekce protierozní a protipovodňové ochrany obce v rámci projektované KoPÚ, řešení rozhledových trojúhelníků cestní sítě, účast na úvodním jednání.
AGROPOZ, v. o. s., Staroměstská 1504/1, České Budějovice 370 04

06/2013 **Odborná praxe Geodézie II**
Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
Náplň praxe: nivelace, tvorba polygonových pořadů, zaměřování budov a pozemků, tachymetrie, práce s programem GROMA, práce s totální stanicí, nivelačními přístroji, tvorba mapových výstupů.

06/2010 **Odborná praxe z předmětu Geodézie**
Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
Náplň praxe: tachymetrie, nivelace, tvorba polygonových pořadů, zaměřování budov a pozemků

Další vzdělání

03/2014 **Celodenní seminář k zákonu č. 89/2012 Sb. Nový občanský zákoník**
Pořádáno Komorou soudních znalců ČR, o. s., sekce Jižní Čechy

10/2013 – 5/2015 **Kurz OCEŇOVÁNÍ NEMOVITOSTÍ**
Dům techniky Plzeň spol. s r. o.,
Specializační rekvalifikační čtyřsemestrální kurz akreditovaný Ministerstvem školství mládeže a tělovýchovy ČR určen ke splnění podmínek k získání koncesované živnosti.

Jazykové znalosti

- Čeština – rodilý mluvčí
- Němčina – základní znalosti
- Angličtina – pokročilý

Počítačové znalosti

Operační systém MS Windows	Pokročilý
MS Word, Excel, PowerPoint, Outlook	Pokročilý
ArcGIS, MicroStation, ERCN 2.0	Pokročilý
GROMA	Mírně pokročilý
DeltaNEM, NemKalk	Pokročilý

Řidičský průkaz

- skup. B – aktivní řidič

Reference

- doc. Ing. Pavel Ondr, CSc
Vedoucí Katedry krajinného managementu Zemědělské fakulty JČU ČB,
vedoucí bakalářské a diplomové práce. ondr@zf.jcu.cz +420 387 772 771
- Ing. Stanislav Pochop
VK České Budějovice
Stromovka 12
370 01 České Budějovice
- Ing. Jiří Vavruška
Soudní znalec v oboru oceňování nemovitostí
jvavruska@seznam.cz + 420 736 245 630

Vlastnosti / Koničky a záliby

- Slušný, ochotný, svědomitý, spolehlivý, manuálně zručný, motivovaný v učení se novým věcem, orientace na výsledek, flexibilní, zodpovědný
- Volejbal, beachvolejbal, rybaření, lyžování, biatlon